## Maravilhoso Apartamento na Lagoa à Venda

Código: 98

Endereço: Borges de Medeiros - 3165 - Lagoa - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda:R\$ 3.450.000,00

Área total: 163,00m<sup>2</sup>

Área privativa: 163,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 2

Vagas: 3

## Descrição do Imóvel:

Descubra a oportunidade perfeita de viver no coração da Lagoa. Este espaçoso apartamento de 163 m², com 4 quartos, sendo 1 suíte, oferece conforto e praticidade, além de 3 vagas de garagem. Localizado na Avenida Borges de Medeiros, você estará cercado por um bairro vibrante, cheio de opções de lazer e comércio. O imóvel é reformado e conta com ar condicionado, cozinha, áreas de serviço e muito mais. O edifício oferece diversas comodidades, como portaria 24 horas, salão de festas, sala fitness e playground e bicicletário. Não perca a chance de adquirir seu novo lar em uma das regiões mais desejadas do Rio!

## Outras características

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Copa, Cozinha, Dependência de Empregada, Lavabo, Reformado, Sala de Estar, Sala de Jantar, Split, Banheiro de Empregada

## Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Elevador, Elevador de Serviço, Estacionamento, Playground, Portaria 24h, Porteiro Eletrônico, Sala Fitness, Salão de Festas