Oportunidade de venda na Borges de Medeiros com vista deslumbrante

Código: 440

Endereço: Borges de Medeiros - 3265 - Lagoa - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda:R$ 5.500.000,00

Área total: 250,00m^2

Área privativa: 250,00m^2

Dormitórios: 4

Banheiros: 2

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Apartamento com Vista Deslumbrante para a Lagoa Rodrigo de Freitas | Borges de Medeiros

Em um dos endereços mais desejados da Lagoa, este amplo apartamento na Avenida Borges de Medeiros oferece espaço, versatilidade e uma vista deslumbrante para a Lagoa Rodrigo de Freitas.

Com 250 m² no IPTU, o imóvel possui uma planta generosa e originalmente composta por quatro quartos, atualmente configurada com três quartos, sendo uma suíte e um closet. O amplo banheiro social oferece a possibilidade de reconfiguração da planta, permitindo a criação de duas novas suítes, adaptando os ambientes às necessidades de um novo projeto.

A área social conta com uma sala espaçosa, distribuída em três ambientes, perfeita para receber com conforto e aproveitar a luminosidade e a paisagem privilegiada.

A cozinha ampla, com copa, é complementada por dependência completa de serviço, com quarto e banheiro. O imóvel dispõe ainda de duas vagas de garagem.

Uma excelente oportunidade para quem busca metragem generosa, potencial de modernização e uma vista singular para um dos cartões-postais mais emblemáticos do Rio de Janeiro.

Condomínio com portaria 24 horas. Venha visitar!

Outras características

Aceita Pet, Água Quente, Ar Central, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Lavabo, Sala de Estar, Sala de Jantar, Split, Vista Panorâmica, Banheiro

de Empregada

Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Condomínio Fechado, Elevador, Elevador de Serviço, Entrada de Serviço, Estacionamento, Estacionamento para Visitantes, Gás Central, Interfone, Portaria 24h