

Oportunidade em Ipanema para AirBnB ou moradia

Código: 404

Endereço: Visconde de Pirajá - 462 - Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda: R\$ 2.200.000,00

Área total: 77,00m²

Área privativa: 77,00m²

Dormitórios: 2

Banheiros: 2

Vaga: 0

Descrição do Imóvel:

CHARME, SILÊNCIO E VERDE NO CORAÇÃO DE IPANEMA

Apartamento totalmente reformado, com muito charme e uma atmosfera acolhedora, em localização privilegiada na Rua Visconde de Pirajá, entre as ruas Garcia d'Ávila e Maria Quitéria.

Originalmente com três quartos, o imóvel foi cuidadosamente reconfigurado para oferecer dois quartos, sendo uma suíte, além de um escritório com janela, garantindo conforto e funcionalidade para quem valoriza espaços bem planejados.

Por ser de fundos, proporciona silêncio e privacidade, com agradável vista para o verde ? um verdadeiro refúgio em meio à atmosfera vibrante de Ipanema.

O apartamento conta ainda com dependência completa, incluindo suíte de serviço, área de serviço e ambientes totalmente reformados, prontos para morar.

O edifício oferece portaria 24 horas, bicicletário, com espaço para bicicleta elétrica. Possibilidade de alugar vaga de garagem por R\$400,00 no prédio comercial exatamente do lado.

Uma excelente oportunidade para quem busca a combinação perfeita entre localização, charme, conforto, tranquilidade e praticidade, a poucos passos de tudo o que Ipanema tem de melhor.

Condomínio permite AirBnB. Oportunidade imperdível. Venha visitar!

Outras características

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Escritório, Reformado, Sala de Estar, Sala de Jantar, Split, Banheiro de Empregada

Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Elevador, Elevador de Serviço, Interfone, Playground, Portaria 24h