

# Conforto na Cupertino Durão no Leblon

**Código:** 398

**Endereço:** Cupertino Durão - 127 - Leblon - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:**R\$ 3.350.000,00

**Valor de Locação:**R\$ 13.000,00

**Área total:** 124,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 124,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Prédio bem localizado em rua tranquila e residencial, com portaria 24 horas e poucos apartamentos. Próximo a todo comércio do bairro, clubes, colégios, restaurantes, Lagoa e a praia do Leblon. O apartamento possui 124 m<sup>2</sup> bem distribuídos em uma sala em dois ambientes, circulação, banheiro social, três quartos, sendo uma suíte, todos com muitos armários, inclusive o banheiro da suíte, cozinha ampla, área de serviço com uma janela bem grande, garantindo luminosidade e circulação de ar, quarto de serviço e banheiro de serviço com box blindex. Conta ainda com um box privativo na garagem, e duas vagas, uma na escritura e outra na convenção do condomínio. Marque sua visita.

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Dormitório com Armários, Split, Banheiro de Empregada

## **Infraestrutura do condomínio**

Bicicletário, Circuito de TV, Condomínio Fechado, Depósito, Elevador, Elevador de Serviço, Estacionamento, Interfone, Jardim, Portaria 24h