

Excelente oportunidade de 3 quartos em Botafogo com vista cristo

Código: 391

Endereço: Alfredo Chaves - 6 - Botafogo - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda: R\$ 1.450.000,00

Área total: 134,00m²

Área privativa: 134,00m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 3

Vaga: 1

Descrição do Imóvel:

Uma oportunidade para transformar espaço e localização em um projeto extraordinário.

Apartamento de último andar, rua tranquila e cercado pelo verde, este apartamento encanta pela planta generosa, excelente ventilação, luz natural abundante e vista linda para o Cristo em todos os cômodos.

O amplo salão, dividido em 3 ambientes e lavabo, oferece diversas possibilidades de configuração. São 3 quartos, sendo 1 suíte, com muitos armários, além de banheiro social e lavabo.

A copa-cozinha ampla permite criar um ambiente integrado e acolhedor. A área de serviço e lavanderia é muito arejada, com vista para o verde e o céu, e o imóvel ainda conta com dependências completas.

O apartamento precisa de reforma, mas possui uma combinação rara de atributos e um enorme potencial para receber um projeto moderno, sofisticado e totalmente personalizado.

A localização é outro diferencial: próximo à Cobal, excelentes restaurantes e ao Largo dos Leões, em uma região que vem se renovando e ganhando novos empreendimentos.

Um imóvel para quem procura metragem, vista, localização e a liberdade de criar algo verdadeiramente especial.

Vamos fazer uma visita!

Outras características

Aceita Pet, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Despensa, Sala de Jantar, Sala de TV, Banheiro de Empregada

Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Circuito de TV, Interfone, Portaria 24h