

Av Atlântica - Onde o Rio desperta todos os dias

Código: 345

Endereço: Atlântica - 4002 - Copacabana - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda: R\$ 3.900.000,00

Área total: 185,00m²

Área privativa: 185,00m²

Dormitórios: 4

Banheiro: 0

Vaga: 1

Descrição do Imóvel:

Poucos endereços no Rio de Janeiro oferecem uma vista tão privilegiada quanto esta.

De frente para o mar, no Posto 6 de Copacabana, este apartamento ocupa um dos pontos mais privilegiados da orla carioca, onde o nascer do sol transforma diariamente a paisagem em um espetáculo admirado por moradores e visitantes de todo o mundo.

O amplo salão, com aproximadamente 12 metros de frente para o oceano, faz da vista o grande protagonista da residência, proporcionando iluminação natural abundante, ventilação constante e uma conexão permanente com o mar.

Originalmente concebido com quatro quartos, o apartamento foi remodelado para oferecer três dormitórios, incluindo uma confortável suíte, privilegiando ambientes mais amplos e funcionais. A configuração original pode ser restabelecida com relativa facilidade, caso seja a preferência do futuro proprietário.

Com 185 m² de área privativa, a planta é equilibrada e muito bem distribuída. A cozinha é espaçosa, acompanhada por excelente área de serviço e dependências completas, características cada vez mais valorizadas em apartamentos desta categoria.

Entre o Forte de Copacabana e Ipanema, o imóvel está inserido em uma das localizações mais desejadas da cidade, cercado por excelentes restaurantes, cafés, comércio de qualidade e toda a infraestrutura que faz do Posto 6 um dos endereços mais exclusivos da orla carioca.

Um apartamento clássico, com dimensões generosas, vista definitiva para o mar e o potencial para se transformar em uma residência verdadeiramente única, em um dos cenários mais emblemáticos do Rio de Janeiro.

Outras características

Aceita Pet, Área de Serviço, Banheiro Social, Copa Cozinha, Cozinha, Dependência de Empregada, Dormitório com Armários, Frente Mar, Lavabo, Vista para o Mar, Banheiro de Empregada

Infraestrutura do condomínio

Circuito de TV, Elevador, Elevador de Serviço, Portaria 24h