

# Oportunidade em Copacabana

**Código:** 290

**Endereço:** Francisco Sá - 42 - Copacabana - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:**R\$ 550.000,00

**Área total:** 55,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 55,00m<sup>2</sup>

**Dormitório:** 1

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 0

## **Descrição do Imóvel:**

Este apartamento de 55m<sup>2</sup> é a escolha perfeita para quem enxerga potencial. Além da planta funcional com sala e quarto, conta com área externa e dependência completa, oferecendo a possibilidade de conversão para um segundo quarto.

Uma oportunidade estratégica para personalizar, modernizar e aumentar o valor do imóvel.

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Sala de Estar, Banheiro de Empregada

## **Infraestrutura do condomínio**

Elevador, Elevador de Serviço, Entrada de Serviço, Interfone, Portão Eletrônico, Portaria 24h