

Laranjeiras | Charme, vista livre e atmosfera de bairro

Código: 252

Endereço: Mário Portela - 125 - Laranjeiras - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda: R\$ 790.000,00

Área total: 93,00m²

Área privativa: 0,00m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vaga: 1

Descrição do Imóvel:

Localizado na Rua Mário Portela, uma das ruas agradáveis e residenciais de Laranjeiras, este apartamento reúne o charme da arquitetura clássica com o conforto de uma planta bem distribuída e iluminada.

O prédio, dos anos 50, é baixo, bem cuidado, sem elevador ? característica que reforça o perfil familiar e tranquilo do condomínio. Conta com vaga na área interna e portaria em horário diurno.

O apartamento possui vista livre e indevassada, garantindo privacidade e excelente ventilação natural. A área social é composta por uma sala acolhedora, integrada a uma agradável varanda, criando um ambiente luminoso e convidativo.

Na parte íntima, são três quartos, sendo uma suíte, todos bem dimensionados. O imóvel preserva elementos de charme, como as amplas janelas em madeira, que valorizam a iluminação e a estética original.

A cozinha é espaçosa, com ótima área de apoio, conectada à área de serviço.

Laranjeiras é um bairro reconhecido pelo forte comércio de bairro, tradição cultural e qualidade de vida. Próximo a mercados, escolas, serviços e à famosa feira da Rua General Glicério aos sábados ? um dos pontos mais tradicionais e queridos da região.

Uma excelente oportunidade para quem busca um apartamento com personalidade, vista aberta e inserido em um dos bairros mais autênticos da Zona Sul carioca.

Outras características

Aceita Pet, Água Quente, Área de Serviço, Banheiro Social, Copa Cozinha, Cozinha Planejada, Despensa,

Dormitório com Armários, Reformado, Banheiro de Empregada

Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Estacionamento, Interfone, Portaria, Porteiro Eletrônico