

# **Apartamento de 4 quartos a venda no posto 4, copacabana**

**Código:** 246

**Endereço:** Barata Ribeiro - 673 - Copacabana - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:**R\$ 1.600.000,00

**Área total:** 230,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 230,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 1

## **Descrição do Imóvel:**

Copacabana, um dos bairros mais tradicionais e valorizados do Rio de Janeiro, a poucos metros da praia posto 4, estação Metrô Cantagalo, farmácias, restaurantes e supermercados. Prédio com elevador social que leva a uma imponente portaria com porteiro 24 horas e circuito interno de TV CFVT, elevador de serviço que leva a uma ampla garagem coberta com duas entradas e uma vaga na escritura. Apartamento todo em piso impecável de tacos com 230 m<sup>2</sup> no IPTU, distribuídos em três amplas salas, hall de entrada e corredor que dão acesso a 4 quartos, sendo uma suíte e dois banheiros sociais. Todos os quartos possuem armários embutidos e os dois quartos de frente possuem janelas antirruído. Ampla cozinha com armários planejados, área de serviço com duas dependências e um banheiro de serviço. Excelente oportunidade para quem busca elegância, conforto, segurança, conveniência e qualidade de vida! Marque logo sua visita!

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Copa Cozinha, Cozinha Planejada, Dependência de Empregada, Dormitório com Armários, Hall, Sala de Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Banheiro de Empregada

## **Infraestrutura do condomínio**

Bicicletário, Circuito de TV, Condomínio Fechado, Elevador, Elevador de Serviço, Entrada de Serviço, Estacionamento, Interfone, Portão Eletrônico, Portaria 24h, Vigilância 24h