

# **Apartamento de 2 quartos à venda na parte baixa da Gávea**

**Código:** 243

**Endereço:** Major Rúbens Vaz - 498 - Gávea - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:** R\$ 1.390.000,00

**Área total:** 70,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 70,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 2

**Banheiro:** 1

**Vaga:** 1

## **Descrição do Imóvel:**

Ótimo apartamento em uma das melhores ruas da Gávea, a Major Rubens Vaz, parte plana na mão dupla, com aproximadamente\* 70 m<sup>2</sup>, composto de sala com vista agradável, cozinha americana com porta de correr, área e banheiro de serviço, 2 quartos com armários e 1 banheiro social bem espaçoso.

1 vaga de garagem.

Portaria até às 22h00

Excelente localização, rua tranquila e valorizada. Marque logo a sua visita!

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Reformado, Sala de Estar, Sala de Jantar, Split, Banheiro de Empregada

## **Infraestrutura do condomínio**

Bicicletário, Elevador, Elevador de Serviço, Estacionamento, Interfone, Portaria, Porteiro Eletrônico