

# ?Apartamento de 3 quartos à venda na Bulhões de Carvalho

**Código:** 236

**Endereço:** Bulhões de Carvalho - 498 - Copacabana - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:** R\$ 2.800.000,00

**Área total:** 284,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 284,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Apartamento com 284m<sup>2</sup> no IPTU, arejado e muito bem distribuído, ocupando um andar inteiro, o que garante privacidade e conforto. Logo na entrada, temos uma ampla sala com jardim de inverno, integrada a uma sala de jantar, com excelente ventilação natural e circulação.

A área íntima conta com três quartos bem amplos, sendo uma suíte bem espaçosa e um banheiro social. Todos os ambientes possuem split, proporcionando climatização ideal em qualquer época do ano.

Uma copa-cozinha planejada, 2 dependências completas, banheiro de serviço e área com ventilação interna.

O prédio conta com portaria 24 horas, uma vaga na escritura e vaga para visitante com possibilidade de parar mais carros.

Um excelente imóvel e perfeito para quem busca espaço, conforto e localização privilegiada. Perto do metrô, praia de Copacabana, Arpoador e Ipanema.

Agende logo sua visita e venha conferir de perto esse imóvel.

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Jardim de Inverno, Sala de Estar, Sala de Jantar, Split, Suíte Master, Banheiro de Empregada

## **Infraestrutura do condomínio**

Bicicletário, Elevador, Elevador de Serviço, Entrada de Serviço, Estacionamento, Interfone, Portaria 24h, Porteiro Eletrônico