

# Apartamento de 3 quartos à venda na Fonte da Saudade

**Código:** 213

**Endereço:** Fonte da Saudade - 280 - Lagoa - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:**R\$ 1.495.000,00

**Área total:** 103,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 103,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 1

## **Descrição do Imóvel:**

Descubra o seu novo lar na Rua Fonte da Saudade na Lagoa. Este excelente apartamento conta com 103m<sup>2</sup> no IPTU, garantindo conforto e espaço para você e sua família. Com 3 quartos, sendo uma suíte, 2 quartos com varandinha, vista parcial para a Lagoa, além de 1 banheiro social e dependências completas, este é o espaço ideal para quem busca qualidade de vida. A localização é privilegiada, perto da entrada do Túnel Rebouças, fugindo do engarrafamento. Condomínio com play, salão de festas, portaria 24 horas e 1 vaga de garagem. Venha viver em uma das regiões mais desejadas do Rio de Janeiro. Entre em contato para mais informações e agende sua visita!

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Reformado, Sala de Estar, Sala de Jantar, Banheiro de Empregada

## **Infraestrutura do condomínio**

Bicicletário, Elevador, Elevador de Serviço, Entrada de Serviço, Estacionamento, Interfone, Playground, Portaria 24h, Porteiro Eletrônico, Salão de Festas