## Apartamento de 3 quartos à venda na Fonte da Saudade

Código: 213

Endereço: Fonte da Saudade - 280 - Lagoa - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda:R\$ 1.540.000,00

**Área total:** 103,00m<sup>2</sup>

Área privativa: 103,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros: 2** 

Vaga: 1

## Descrição do Imóvel:

Descubra o seu novo lar na Rua Fonte da Saudade na Lagoa. Este excelente apartamento conta com  $103\text{m}^2$  no IPTU, garantindo conforto e espaço para você e sua família. Com 3 quartos, sendo uma suíte, 2 quartos com varandinha, vista parcial para a Lagoa, além de 1 banheiro social e dependências completas, este é o espaço ideal para quem busca qualidade de vida. A localização é privilegiada, perto da entrada do Túnel Rebouças, fugindo do engarrafamento. Condomínio com play, salão de festas, portaria 24 horas e 1 vaga de garagem. Venha viver em uma das regiões mais desejadas do Rio de Janeiro. Entre em contato para mais informações e agende sua visita!

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Reformado, Sala de Estar, Sala de Jantar, Banheiro de Empregada

## Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Elevador, Elevador de Serviço, Entrada de Serviço, Estacionamento, Interfone, Playground, Portaria 24h, Porteiro Eletrônico, Salão de Festas