

# Exclusividade na Lopes Quintas - 2 quartos no Jardim Botânico

**Código:** 202

**Endereço:** Lópes Quintas - 237 - Jardim Botânico - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:** R\$ 870.000,00

**Área total:** 80,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 80,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 2

**Banheiro:** 1

**Vaga:** 0

## Descrição do Imóvel:

Descubra seu novo lar localizado na desejada Rua Lopes Quintas. Este imóvel tem 80m<sup>2</sup> no IPTU, combinando praticidade e excelente localização em um dos bairros mais desejados do Rio. São 2 amplos quartos, 1 banheiro social, dependência completa, cozinha que pode ser integrada à sala, possibilidade de fazer uma suíte e um segundo banheiro.

Sem vaga de garagem, mas com um preço muito especial, este imóvel é ideal para quem busca morar bem ou investir com segurança. Portaria de segunda a segunda das 7:00 às 19:00.

Exclusividade de venda - uma oportunidade única que você só encontra aqui na LYD - Live Your Dreams Imobiliária!

Marque logo a sua visita!

## Outras características

Aceita Pet, Água Quente, Área de Serviço, Banheiro Social, Cozinha, Dependência de Empregada, Sala de Estar, Sala de Jantar, Banheiro de Empregada

## Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Elevador, Porteiro Eletrônico