## Apartamento no coração do Leblon - 3 quartos suíte 2 vagas

Código: 133

Endereço: Almirante Guilhem - 245 - Leblon - Rio de Janeiro/RJ

Valor de Venda:R\$ 4.500.000,00

Área total: 151,00m<sup>2</sup>

Área privativa: 151,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

Banheiros: 4

Vagas: 2

## Descrição do Imóvel:

Descubra este magnífico apartamento no coração do Leblon, uma das áreas mais nobres do Rio de Janeiro. Com 151 m², este imóvel oferece um espaço ideal para você e sua família desfrutarem de conforto e sofisticação. Localizado na Rua Almirante Guilhem, você estará a poucos passos das melhores opções de comércio, restaurantes e a famosa praia do Leblon. O apartamento possui 3 quartos, sendo 1 suíte, perfeita para momentos de tranquilidade. Com 4 banheiros e 2 vagas de garagem, sua comodidade está garantida. Não perca a oportunidade de viver em um dos endereços mais desejados da cidade. Entre em contato para mais informações e agende sua visita!

## **Outras características**

Aceita Pet, Água Quente, Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Copa Cozinha, Cozinha Planejada, Dependência de Empregada, Despensa, Dormitório com Armários, Lavabo, Hall, Sala de Estar, Sala de Jantar, Split, Banheiro de Empregada

## Infraestrutura do condomínio

Bicicletário, Circuito de TV, Elevador, Elevador de Serviço, Entrada de Serviço, Interfone, Playground, Portaria